

Fiskebäcks Sommarstugeförening
c/o Kjell Ohlsson
Lindvägen 10
460 10 Lödöse
Tel 0523-14952, 0520-60592

Fiskebäck 1987-07-27

Lysekils kommun
Kommunstyrelsen
453 00 LYSEKIL

Yttrande taget vid Fiskebäcks Sommarstugeförenings årsmöte 1987-07-26
med anledning av nya planer för Fiskebäcksområdet

Genom ett ombud från Eriksbergs Förvaltnings AB har vi i dagarna fått information om att Lysekils kommun har långtgående planer på permanentbebyggelse nära stranden i Fiskebäck där koncentrationen av sommarstugor är som störst.

Detta är naturligtvis ett chockartat besked för oss, som i många fall är inne på tredje generationen som Fiskebäcksbor. De flesta av oss är från Lysekils eller har Lysekilsanknytning, och många av oss har brutit upp från andra delar av Sverige för att komma närmare Fiskebäck. Enligt den senast utarbetade planen för Fiskebäck, som i stort sett var klar för utställning, skulle vi ha fått friköpa tomterna, vilket skulle innebära en intäkt för kommunen/markägaren på åtskilliga miljoner kronor. Den köpkraft som våra cirka 50 hushåll representerar tillsammans med våra besökande vänners samt hyresgästers konsumtion torde ej vara försumbar för Lysekils handel.

Den form av gles sommarstugebebyggelse som har rått här under de senaste 50 åren har tillsammans med vårt underhåll av området varit en garant för alla Lysekilsbors utnyttjande av Fiskebäck som strövområde, badplats och för cykling, ridning, bär- och svamplockning och allmän rekreation. Lysekils Ridsportförenings verksamhet, som ju stöds av kommunen, bygger helt på Fiskebäcksområdets nuvarande karaktär. Kommunens planförslag för området våren 1986 utarbetades med berömvärd lyhördhet för de värden som nämnts ovan och hade brett förankrats bland berörda intressen.

Med hänvisning till ovan sagda anhåller vi

- att kommunstyrelsen beslutar fastställa det tidigare förslaget till byggnadsplan som presenterades våren 1986
- att representant från Fiskebäcks Sommarstugeförening på lämpligt sätt får delta i planeringsarbetet.

Fiskebäcks Sommarstugeförening
Styrelsen

Kopia: Eriksbergs Förvaltnings AB, Box 8003, 402 77 Göteborg

Till Stadsbyggnadschef
Jan-Olof Jarlöv
Lysekils kommun.

Synpunkter från FSF (Fiskebäcks SommarstugeFörening) på Lysekils kommuns ide-
skiss för plan över Fiskebäck.

Fiskebäcksområdet har med sin nuvarande karaktär oskattbara värden för alla berörda människor, såväl helårsboende Lysekilsbor som fritidsboende och tillfälliga besökare. I ett flertal utredningar och planförslag betecknas Fiskebäck som ett av Lysekils finaste fritids- och rekreationsområden. Honnörsord som "grön lunga" och "värdefull kulturmark" återkommer i beskrivningarna.

För oss drygt 50-tal fritidsboende är Fiskebäck av många skäl vårt smultronställe. Många med Lysekilsrötter har sedan barnsben lärt älska området liksom våra föräldrar och barn. Vi tillbringar så mycken tid som fritid och boendestånd tillåter. Flertalet hela sommaren och de som blivit pensionärer ännu längre tid. För oss kan Fiskebäck inte bytas ut.

Vi har ett otal gånger fått höra beröm och hänförelse över området för dess charmfulla orördhet och omväxlande natur. Man beundrar de vackra utsikterna, de lummiga promenadstråken, de gröna beteshagarna och de välhållna badstränderna. Att hålla området propert, städat och välhållet har FSF som en av sina huvuduppgifter. Vi har i generationer sökt anpassa hus och tomter i harmoni med områdets karaktäristiska lummighet och grönska. Till den grad att folk inte minst från sjösidan haft svårt att upptäcka oss.

Dagligen bevittnar vi hur området används för fritidsändamål. Joggare och flanörer med eller utan hund finner naturen behagligt omväxlande och lagom kuperad. Bär- och svamplockare återkommer år efter år. Inte sällan ser man harar, rådjur och t.om. älgar. Mängder av badande inte minst från Torpetområdet besöker stränderna, som har såväl sand, gräs och kala klippor att ligga på. Hästfolket på besök beundrar den naturliga och omväxlande ridterrängen.

Fiskebäck har många naturvärden med sina fina lövträdsbestånd, vilda humle och kaprifol. Orörda bäckar rinner ut i Gullmarn. Vattnen omedelbart utanför Fiskebäck betecknas av kännare som ytterst värdefulla men ekologiskt känsliga uppväxtområden främst för havsöring.

Ponnyklubben (med nuvarande namn Ridsportföreningen) som är en av stadens största idrottsföreningar med närmare 500 medlemmar har ett starkt fäste i Fiskebäck. Dess folkliga arbetsformer utan privata vinstintressen ger många flickor tillfälle till billig och meningsfull fritidssyssla. Naturligt nog krävs mycket praktiskt arbete såväl från dem själva som från föräldrarnas sida. För att kunna existera i sin nuvarande form och expandera som planerat med bibehållen låg ekonomi behöver klubben stora, generösa och närliggande betesmarker.

FSF vill med denna beskrivning och synpunkter förorda att Fiskebäck i möjligaste mån bibehålls intakt som fritidsområde.

FSF anser att den plan som utarbetades 1982-86 på ett lyhört sätt eftersträvade att bevara Fiskebäcks speciella karaktär.

FSF önskar sålunda att 1982-86 års plan fastställs och genomförs i sitt ursprungliga skick. Om behov av ytterligare bostäder föreligger efter etapp I (Gullmarsbadsområdet) föreslår vi att dessa placeras utanför fritidsområdet där idéskissens intentioner bedömes kunna uppfyllas.

Lysekil 870816

Fiskebäcks Sommarstugeförening.

Kopior till
Eriksbergs Förvaltnings AB
Sven Ågren Markkonsult Swed AB Kungälv